



LA ZONE ECONOMIQUE SPECIALE MULTISECTORIELLE DE NKOK AU GABON (Priorité Industrie du Bois)



Libreville, 14-15 Juin 2011



**BIENVENUE
DANS
LA ZONE ECONOMIQUE SPECIALE DE NKOK**



Structure de la présentation



Contexte à l'Origine du Projet

Principaux Objectifs du Projet

Localisation de la Zone Economique Spéciale de Nkok

Plan de Développement

Principaux Avantages

Etat d'Avancement du Projet



Contexte à l'Origine du Projet

Principaux Objectifs du Projet

Localisation de la Zone Economique Spéciale de Nkok

Plan de Développement

Principaux Avantages

Etat d'Avancement du Projet



Contexte à l'Origine du Projet



L'élection du Président de la République, Chef de l'Etat, Son Excellence Ali BONGO ONDIMBA

qui prône une nouvelle Vision économique d'un «GABON EMERGENT» à l'horizon 2025.



La nouvelle Vision Economique d'un «GABON EMERGENT» s'appuie sur trois piliers majeurs que sont :

- Le Gabon Industriel
- Le Gabon Vert
- Le Gabon des Services



La décision du Gouvernement d'interdire l'exportation à 100% du bois en grumes à partir de 2010 pour favoriser la transformation de cette ressource afin d'obtenir des produits à valeur ajoutée.



Contexte à l'Origine du Projet

Principaux Objectifs du Projet

Localisation de la Zone Economique Spéciale de Nkok

Plan de Développement

Principaux Avantages

Etat d'Avancement du Projet



Principaux Objectifs



Favoriser et développer les industries de transformation des ressources naturelles nationales en général, et **du bois** en particulier ;



Développer les infrastructures, les moyens logistiques et les services nécessaires au bon fonctionnement des industries ;



Promouvoir et attirer les investissements directs gabonais et étrangers ;



Favoriser la création d'emplois ;



Contribuer à l'émergence d'industries à couts compétitifs sur le plan mondial.



Contexte à l'Origine du Projet

Principaux Objectifs du Projet

Localisation de la Zone Economique Spéciale de Nkok

Plan de Développement

Principaux Avantages

Etat d'Avancement du Projet

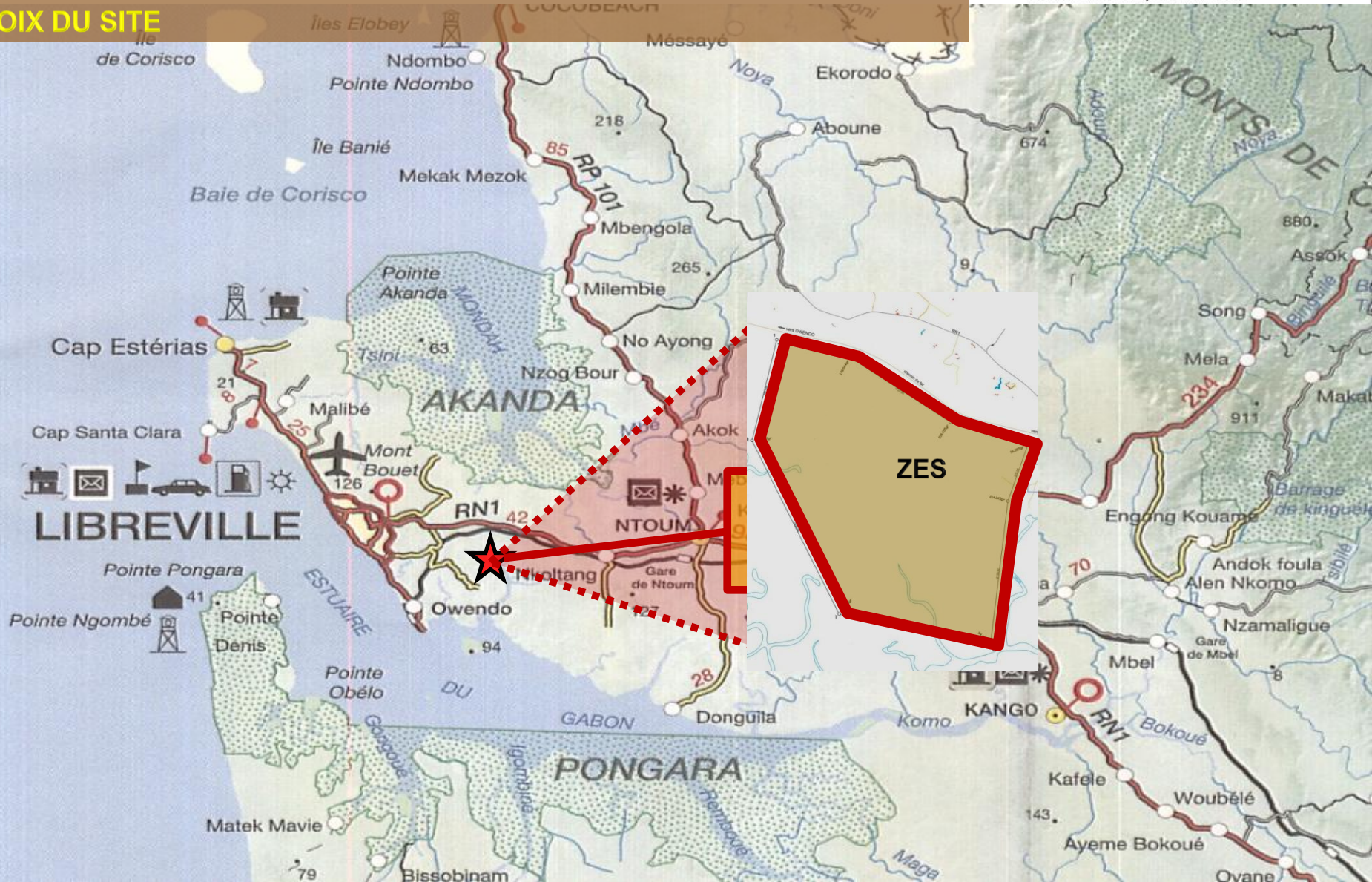


Localisation

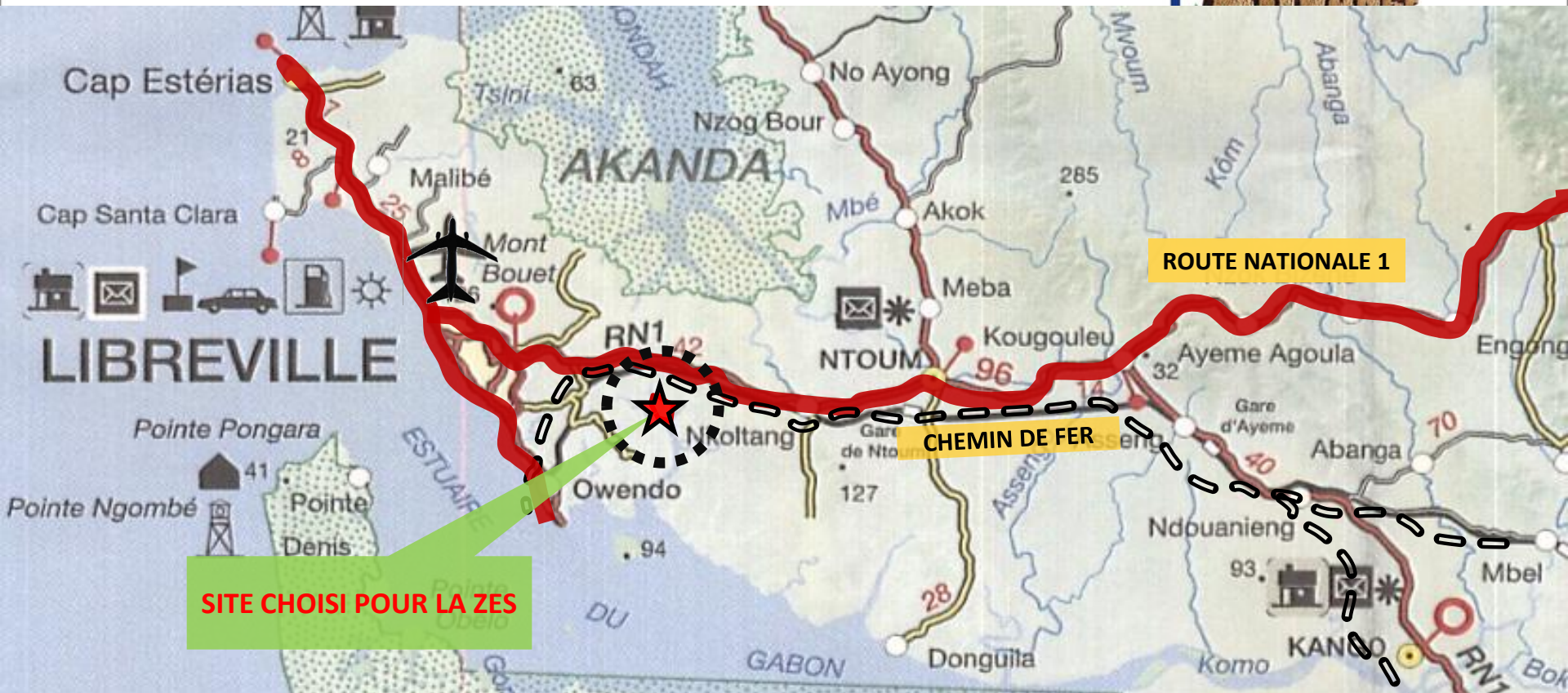


A Govt. of Gabon SEZ
MORE THAN WOOD, IT'S RED GOLD

CHOIX DU SITE



Accessibilité



SITE CHOISI POUR LA ZES

ROUTE NATIONALE 1

CHEMIN DE FER



CHEMIN DE FER

0 km



RN-1

0.7 km



LIBREVILLE (ADL)

30 km



PORT OWENDO

22 km



Contexte à l'Origine du Projet

Principaux Objectifs du Projet

Localisation de la Zone Economique Spéciale de Nkok

Plan de Développement

Principaux Avantages

Etat d'Avancement du Projet



Principe de Base du Plan de Développement



“Vivre, Travailler et se divertir”

Approche Intégrée de Développement Durable

Les Différentes Zones



SURFACE TOTALE DE LA ZES : 1125 Ha

PHASE – I = 393 Ha

PHASE – II & III = 732 Ha

TOTAL ZES

393 Ha

Zone Industrielle

75 %

- Industries
- Services

Zone Non-Industrielle

25 %

- Zone Résidentielle
- Zone Commerciale
- Lieux de Loisirs
- Institutions



Plan de Développement : Vue Globale



Zone Non-Industrielle : La Zone Résidentielle



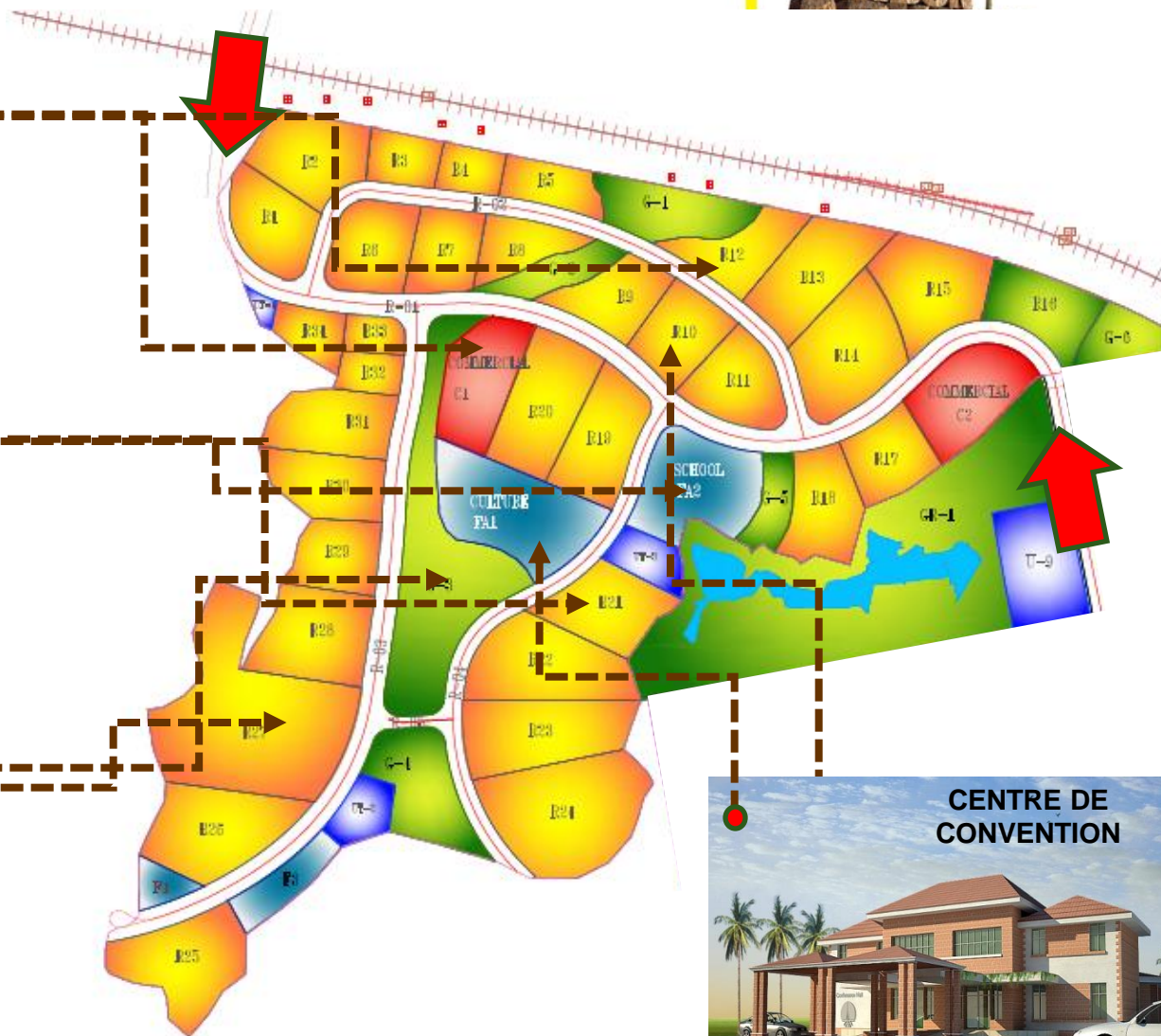
COMPLEXE
COMMERCIAL



ETABLISSEMENTS
D'ENSEIGNEMENTS



LIEUX DE LOISIRS



CENTRE DE
CONVENTION



Zone Non-Industrielle : La Zone Commerciale



COMPLEXE HOTELIER



ROND-POINT AMENAGE



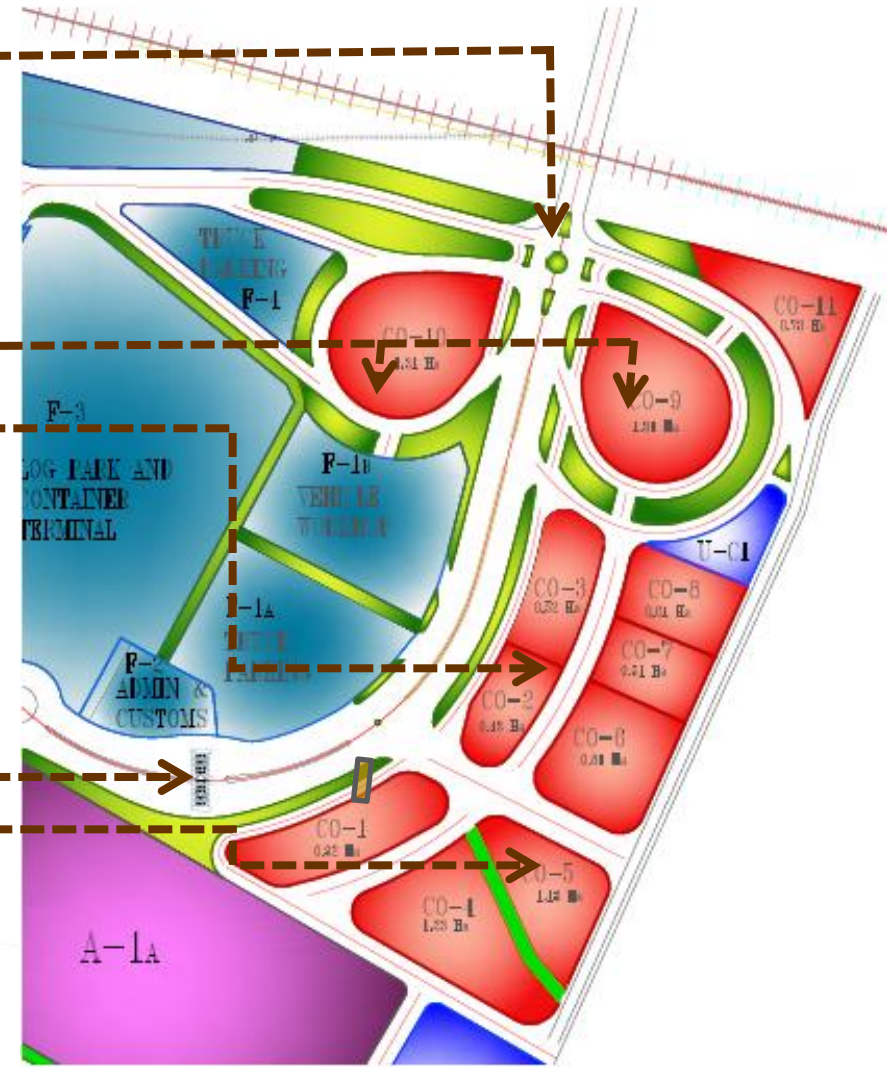
CENTRE COMMERCIAL



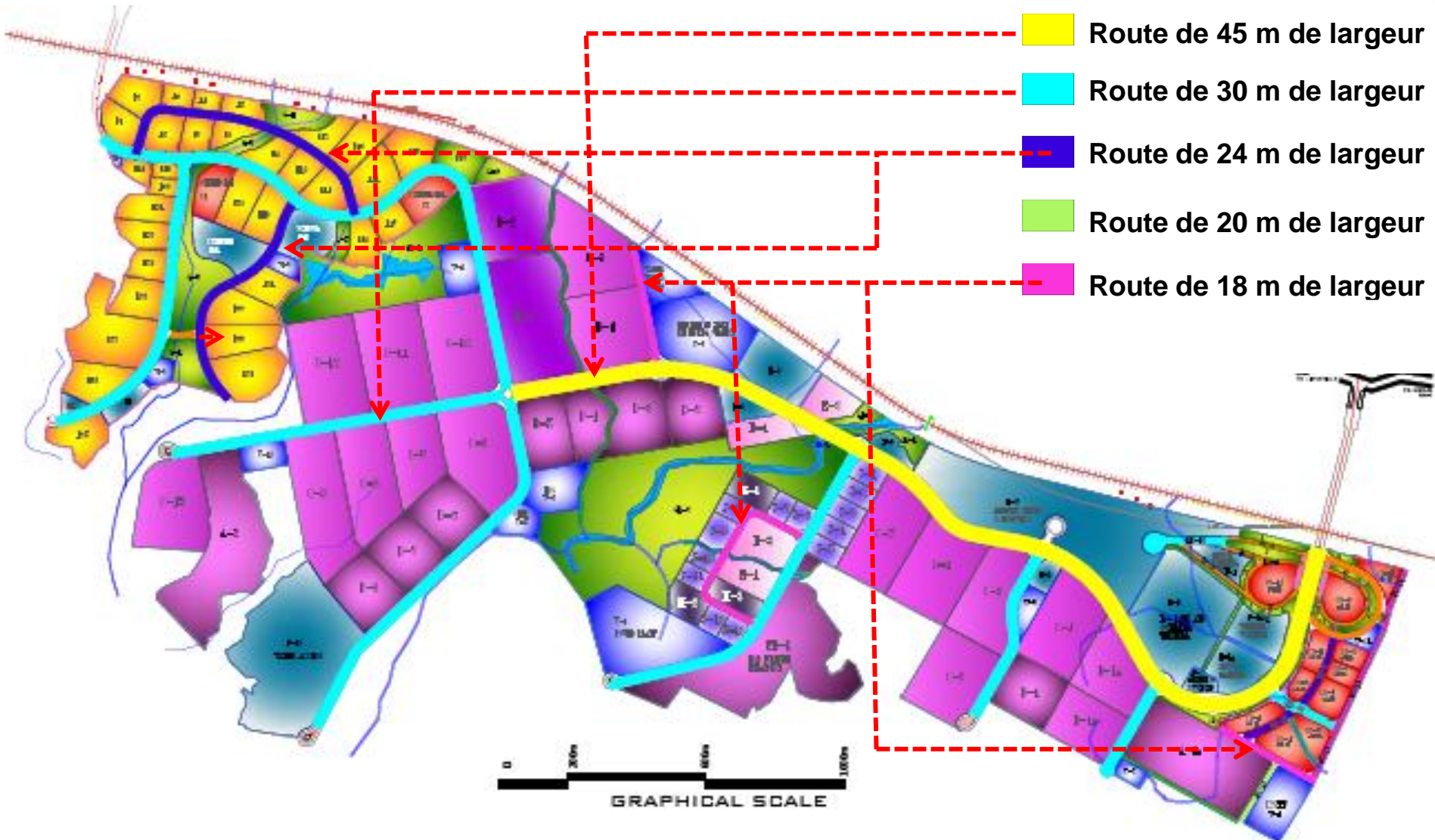
BARRIERE DOUANIERE



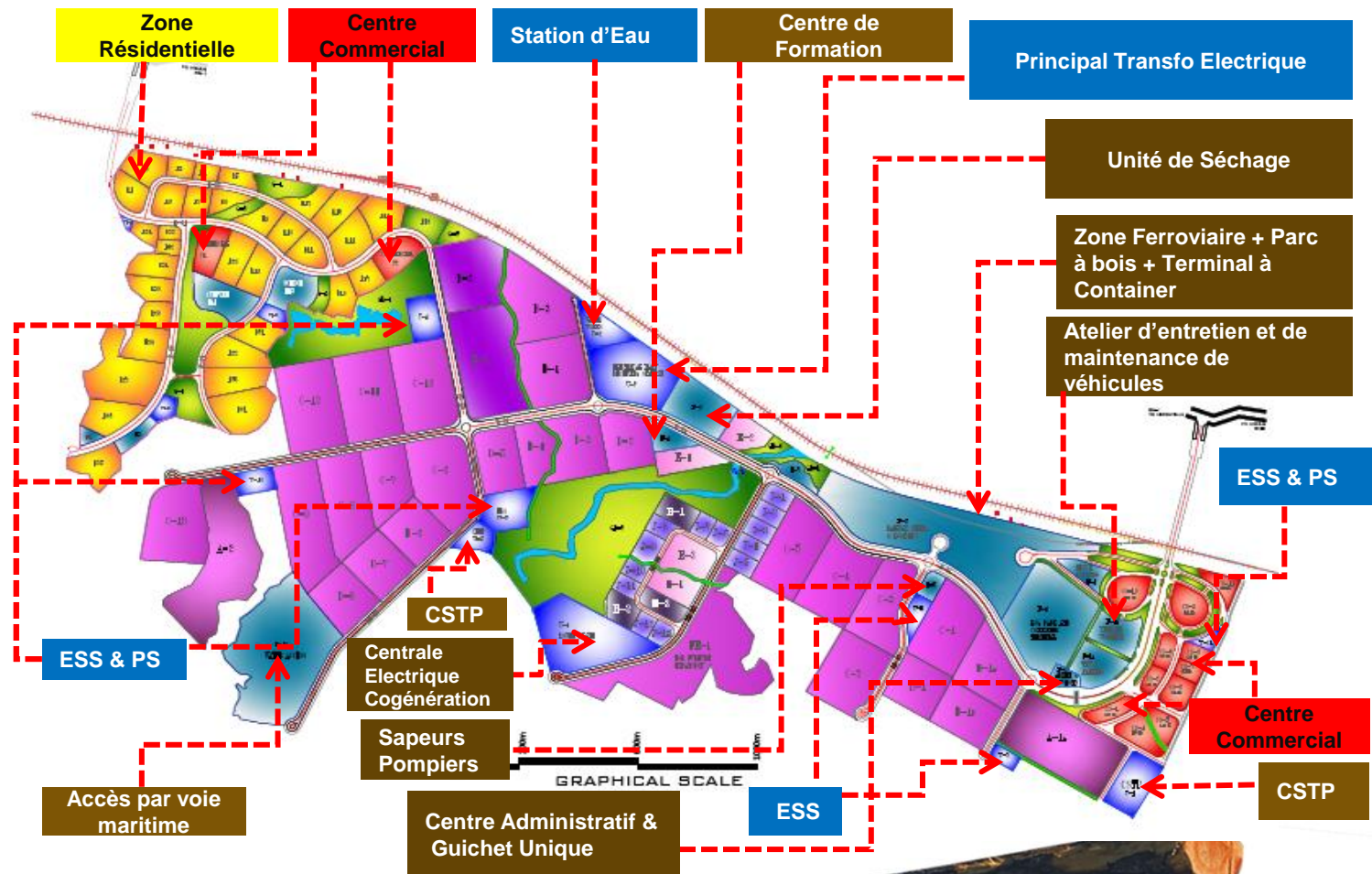
COMPLEXE DE BUREAUX



Plan de Développement de la ZES : Le Réseau Routier



Plan de Développement de la ZES : Autres Installations



Contexte à l'Origine du Projet

Principaux Objectifs du Projet

Localisation de la Zone Economique Spéciale de Nkok

Plan de Développement

Principaux Avantages

Etat d'Avancement du Projet



Régime Fiscal & Douanier

Exonérations :

- de l'Impôts sur les Sociétés ;
- de la TVA ;
- des droits de douanes à l'Importation comme à l'Exportation ;

Autres avantages

- Réduction de 50% des coûts d'électricité ;
- Guichet Unique ;
- Liberté de transfert des fonds ;



Contexte à l'Origine du Projet

Principaux Objectifs du Projet

Localisation de la Zone Economique Spéciale de Nkok

Plan de Développement

Principaux Avantages

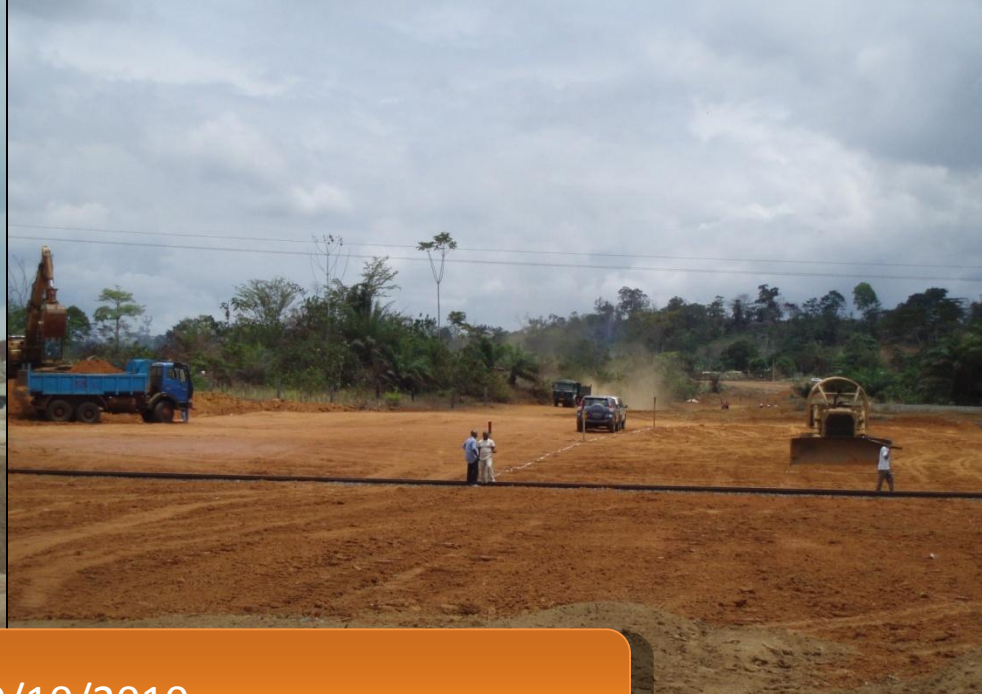
Etat d'Avancement du Projet



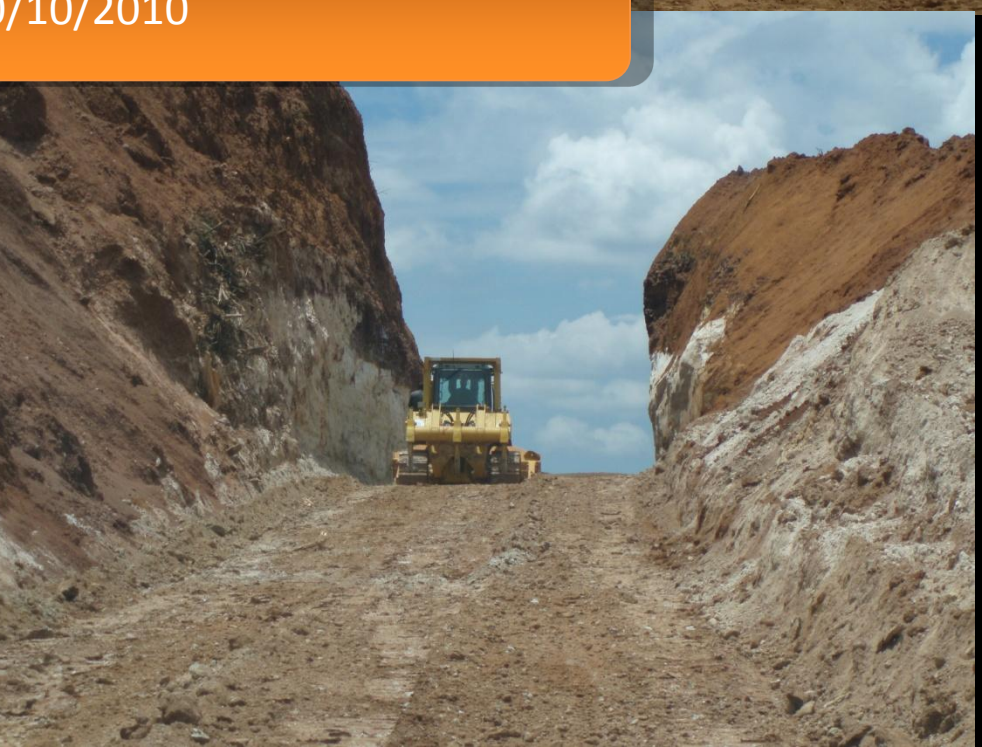


SITE 15/06/2010





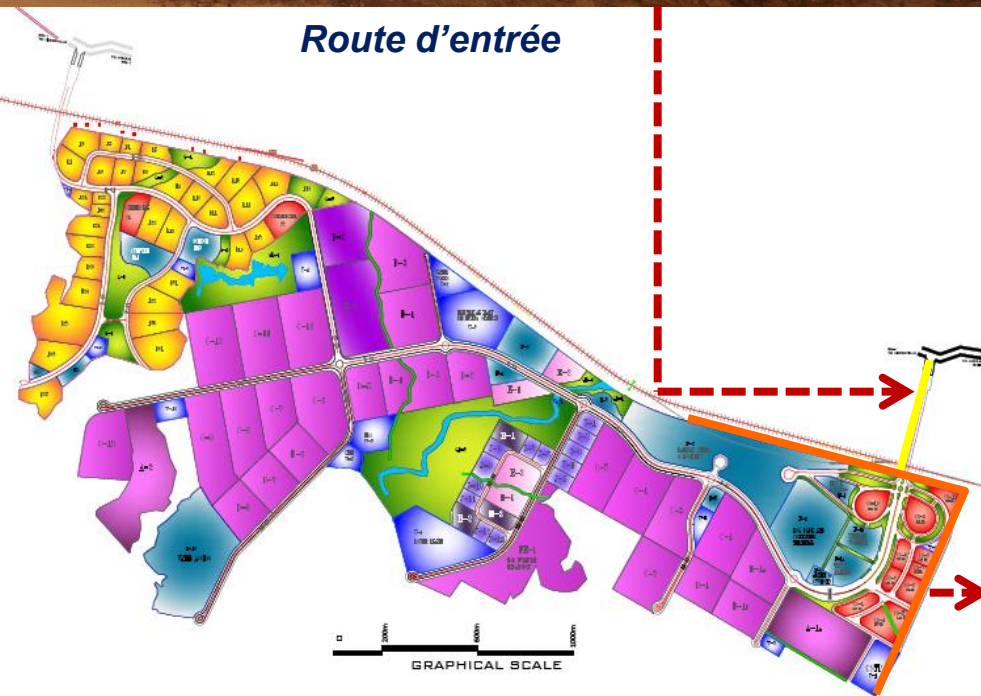
SITE 20/10/2010



La route d'entrée et le mur d'enceinte



Route d'entrée



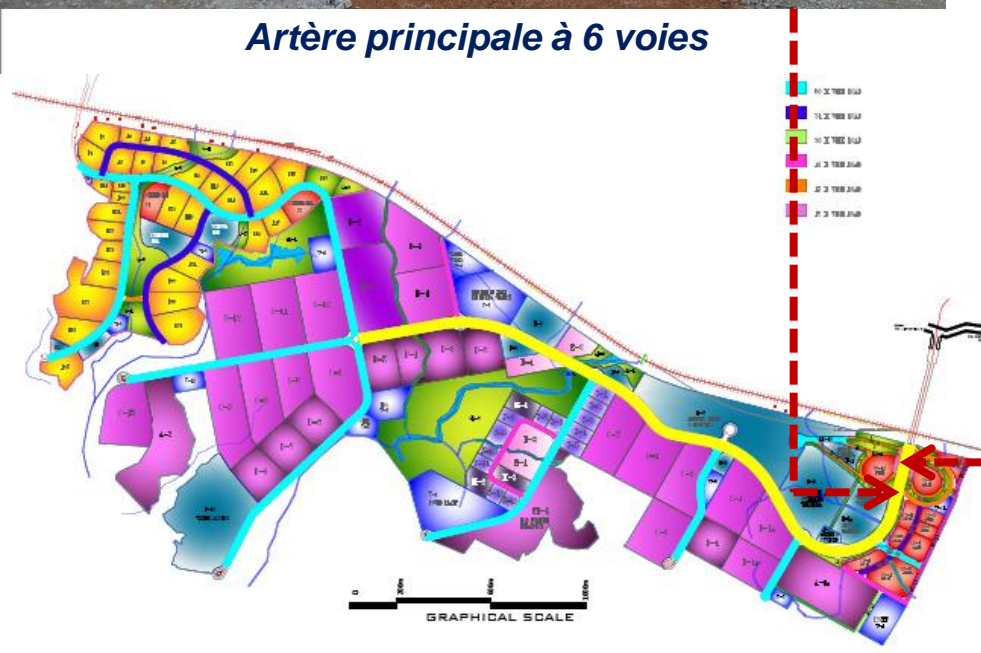
Mur d'enceinte



L'artère principale à 6 voies & le Rond-point de l'entrée de la ZES



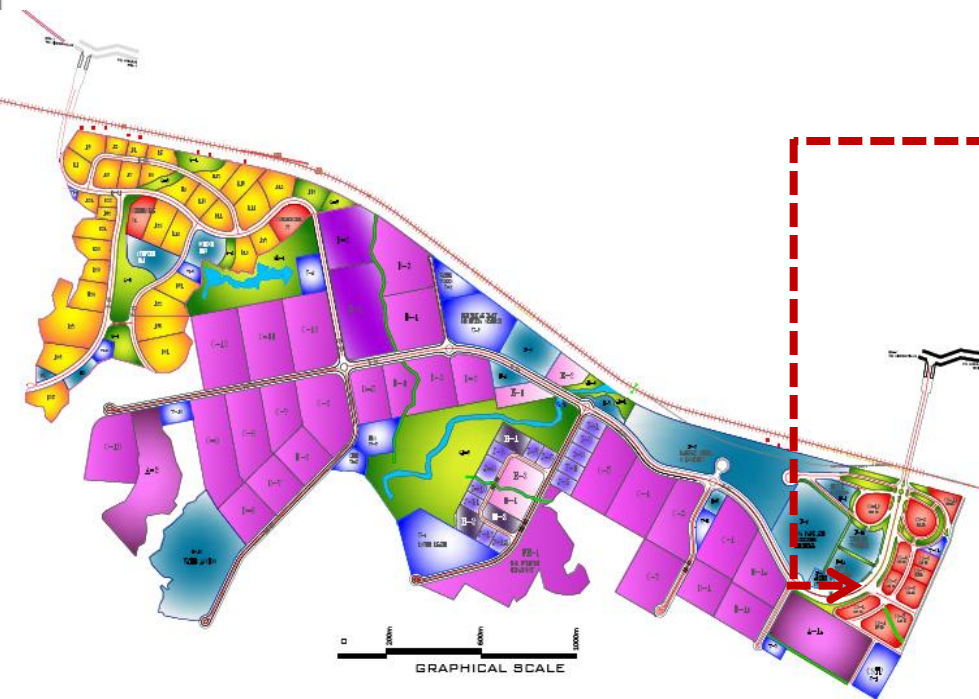
Artère principale à 6 voies



Rond-point à l'entrée de la ZES



Travaux d'assainissement

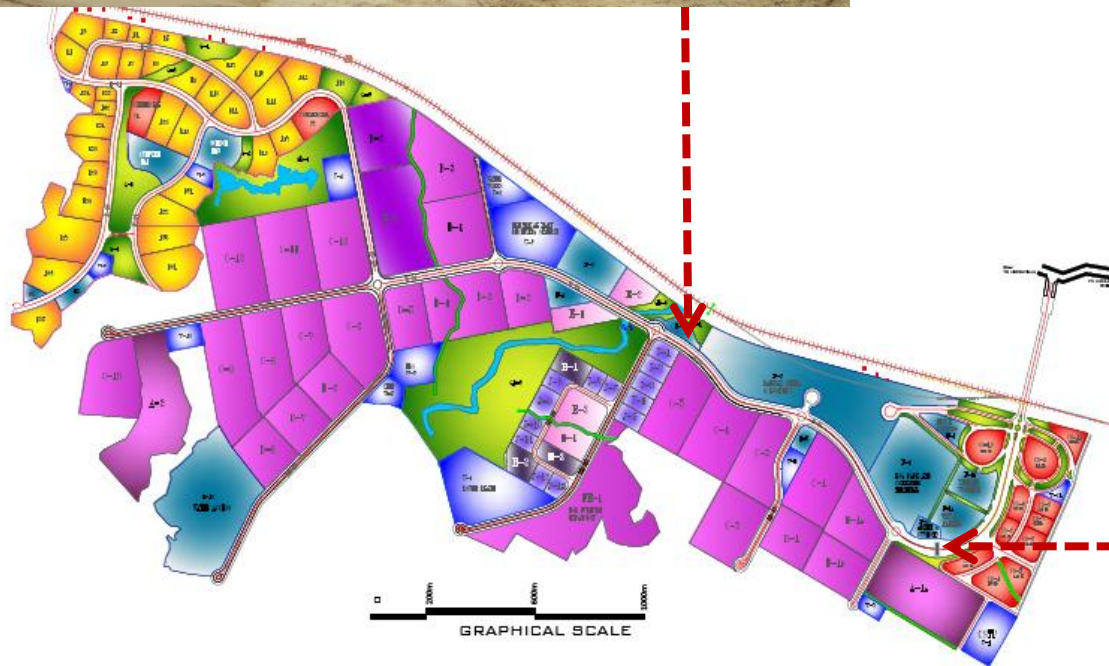


Entrance Plaza ou Porte de la ZES & Centre de Conférence et de Formation

Centre de Conférence et de Formation



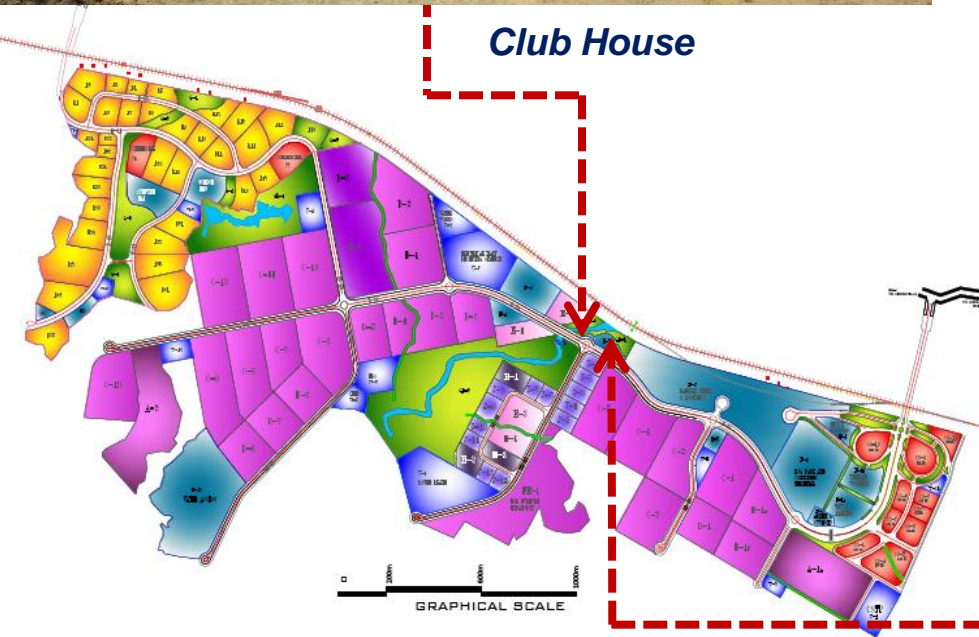
Entrance Plaza ou Porte de la ZES



Le Club House & Le Centre Médical



Club House



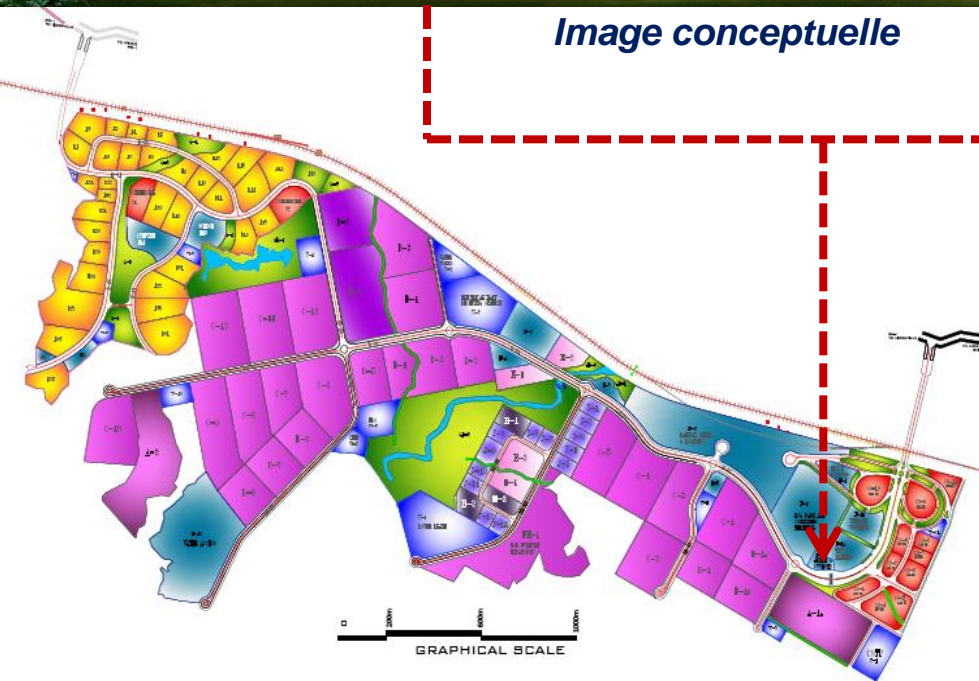
Centre Médical



Le Centre Administratif & Bureaux du Guichet Unique



Image conceptuelle



**MERCI DE VOTRE VISITE
DANS
LA ZONE ECONOMIQUE SPECIALE DE NKOK**



Gracie

Merci

Gracias

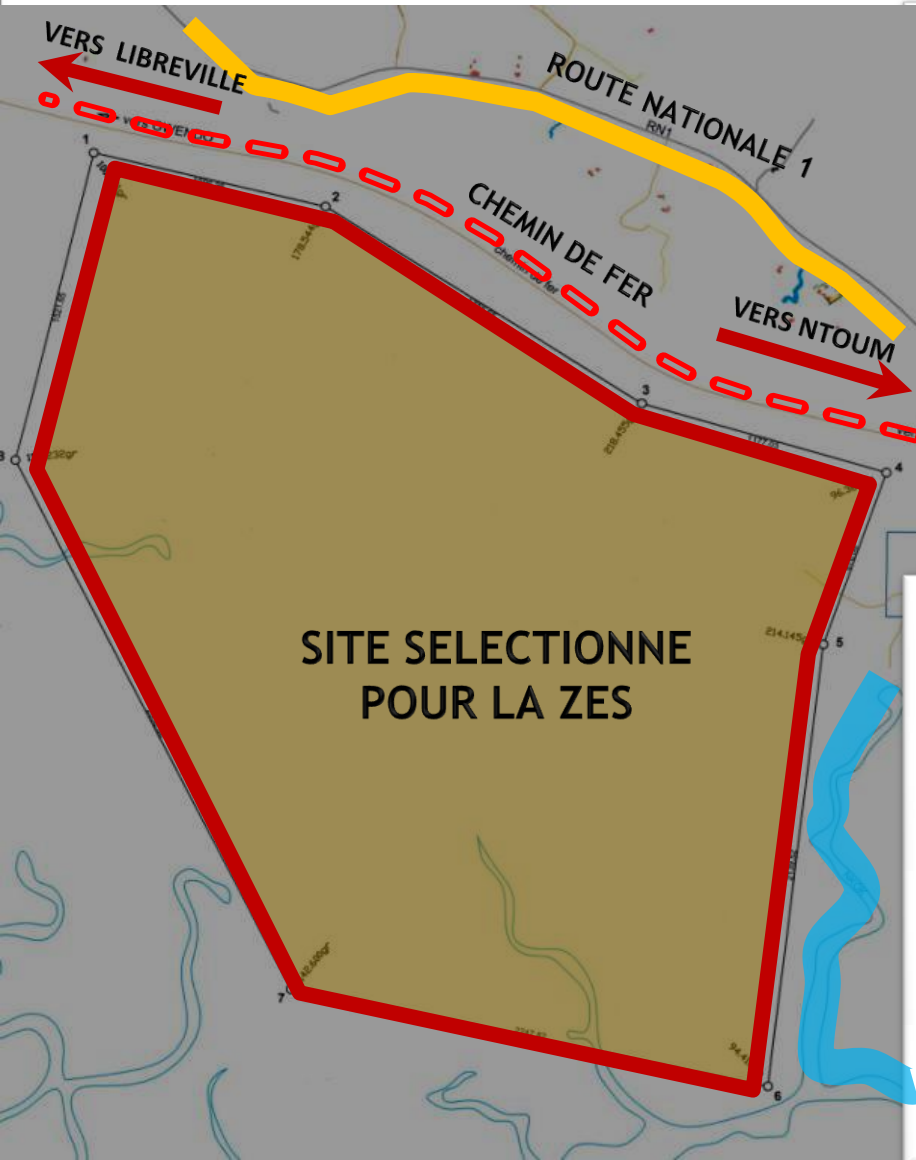
Thank you



BACKUP SLIDES



Accessibilité (2)



ROUTE NATIONALE A 700M



BRAS DE MER



GOVERNMENT OF GABON

JUNCTIONS



THEMATIC



OLAM INTERNATIONAL SINGAPORE

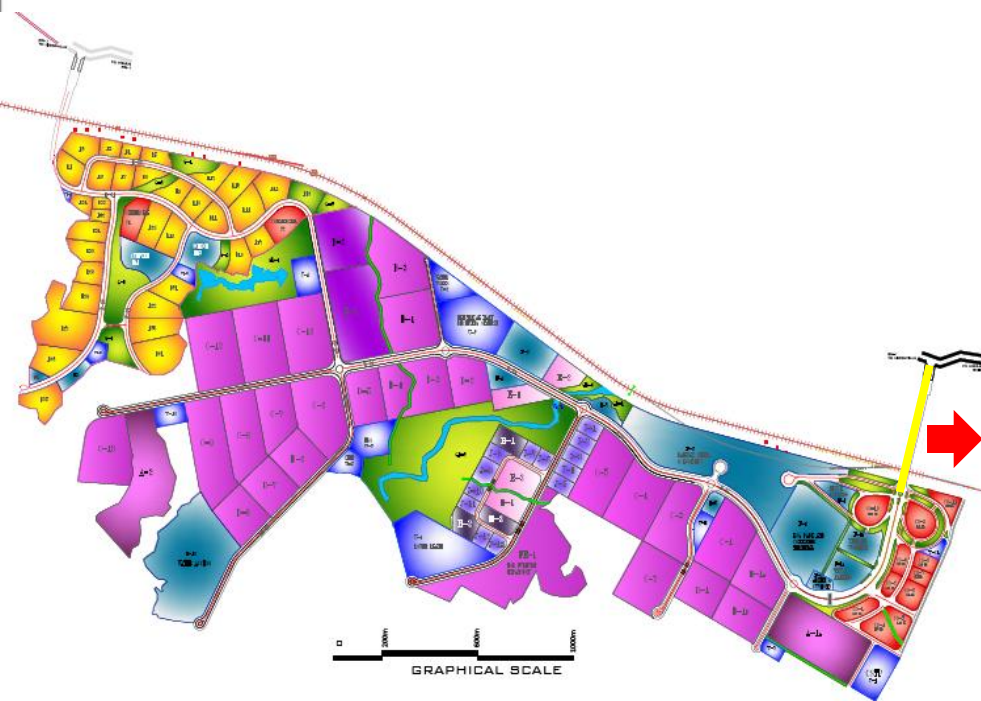
VOYANTS SOLUTIONS PRIVATE LIMITED



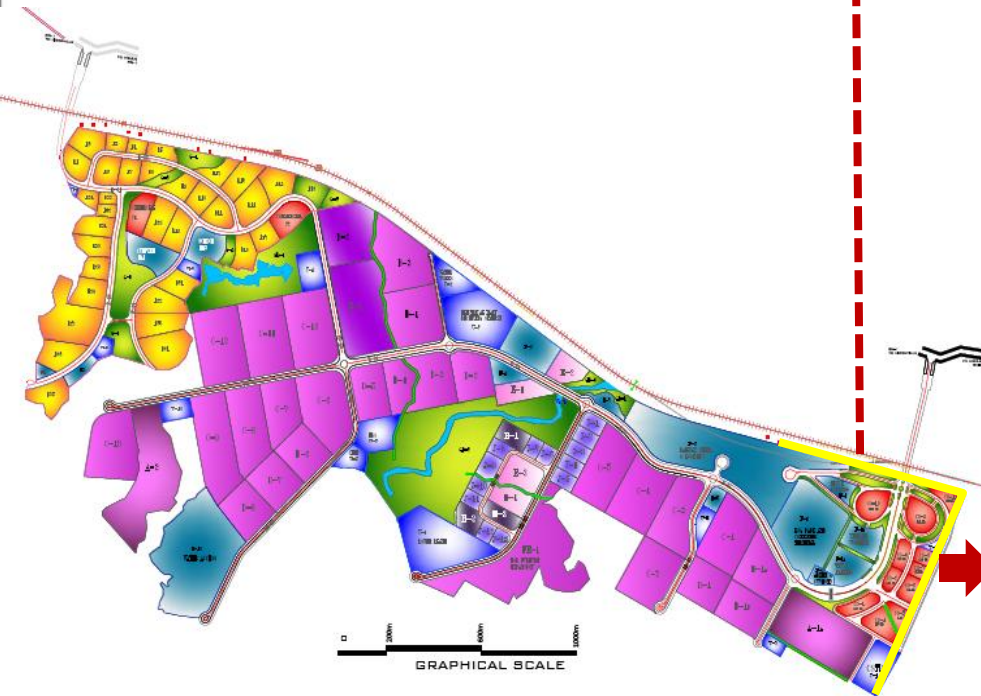
Etat d'Avancement des Travaux : La Route d'Entrée



Image conceptuelle



Etat d'Avancement des Travaux : Le mur d'enceinte

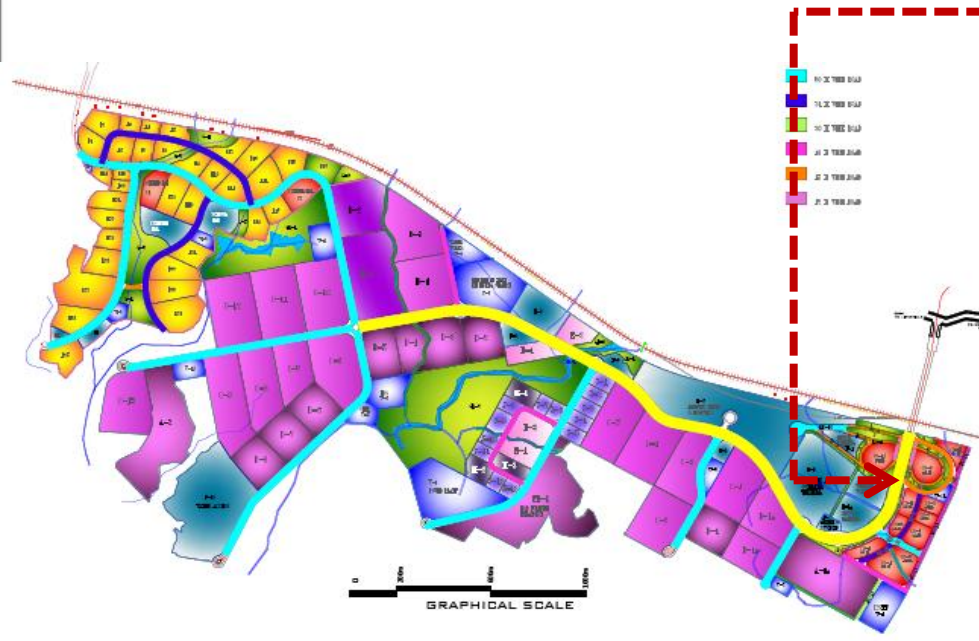


Etat d'Avancement des Travaux : Le rond point à l'entrée de la ZES

Image conceptuelle



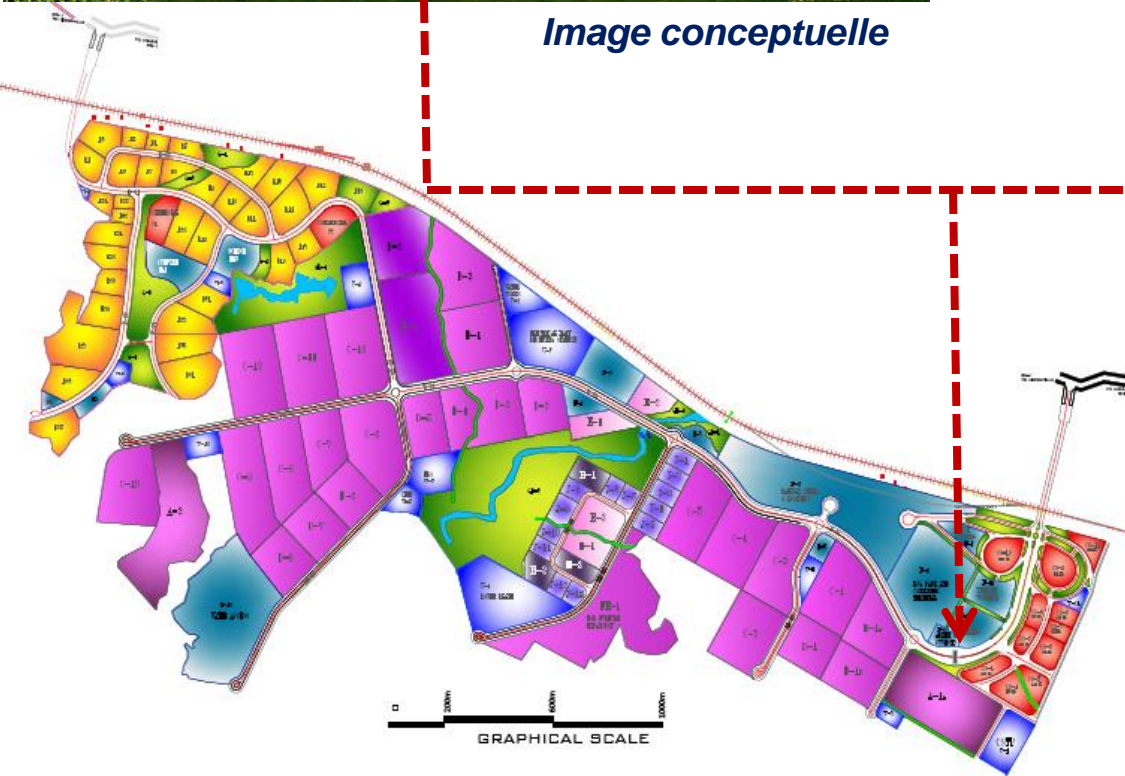
Etat d'Avancement des Travaux : L'artère principale à 6 voies



Etat d'Avancement des Travaux : Entrance Plaza ou Porte ZES



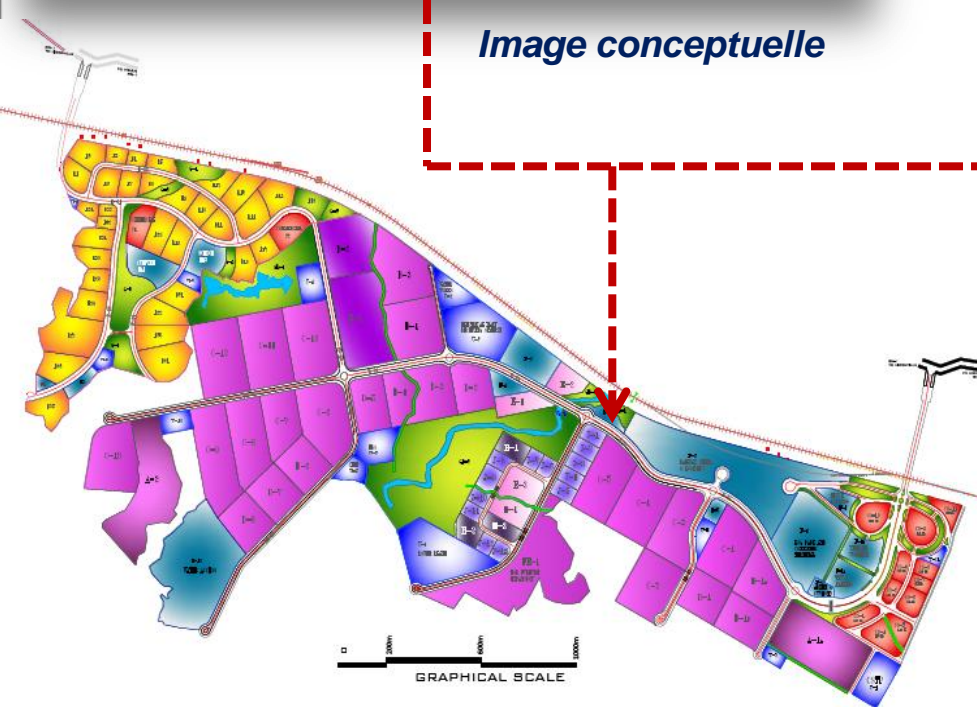
Image conceptuelle



Etat d'Avancement des Travaux : Le Centre de Conférence et de Formation



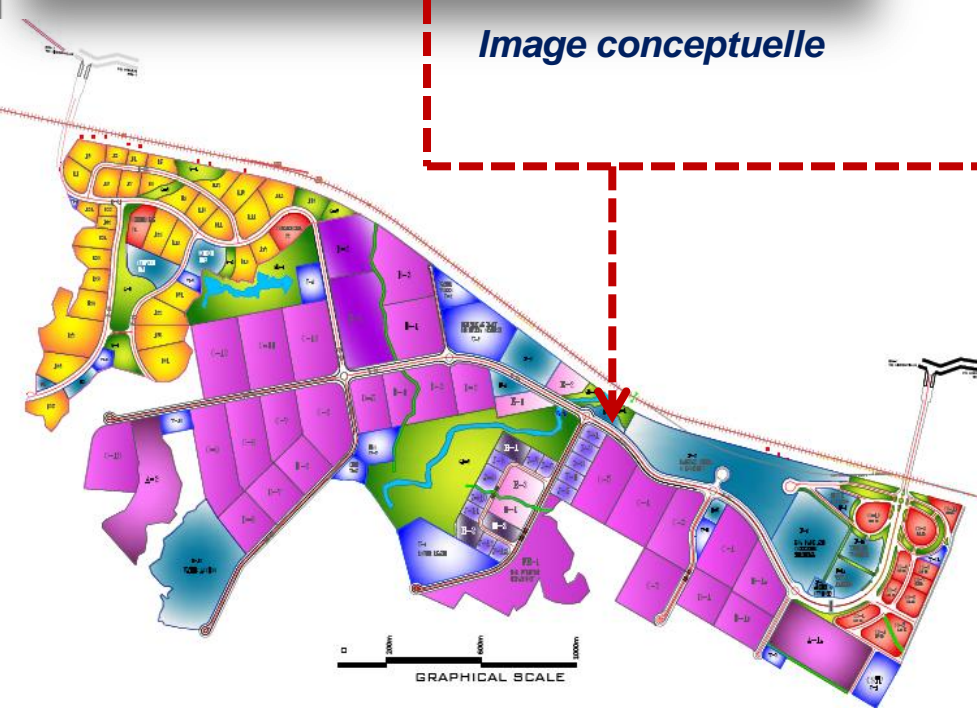
Image conceptuelle



Etat d'Avancement des Travaux : Le Club House



Image conceptuelle



Etat d'Avancement des Travaux : Le Centre Médical



Image conceptuelle

